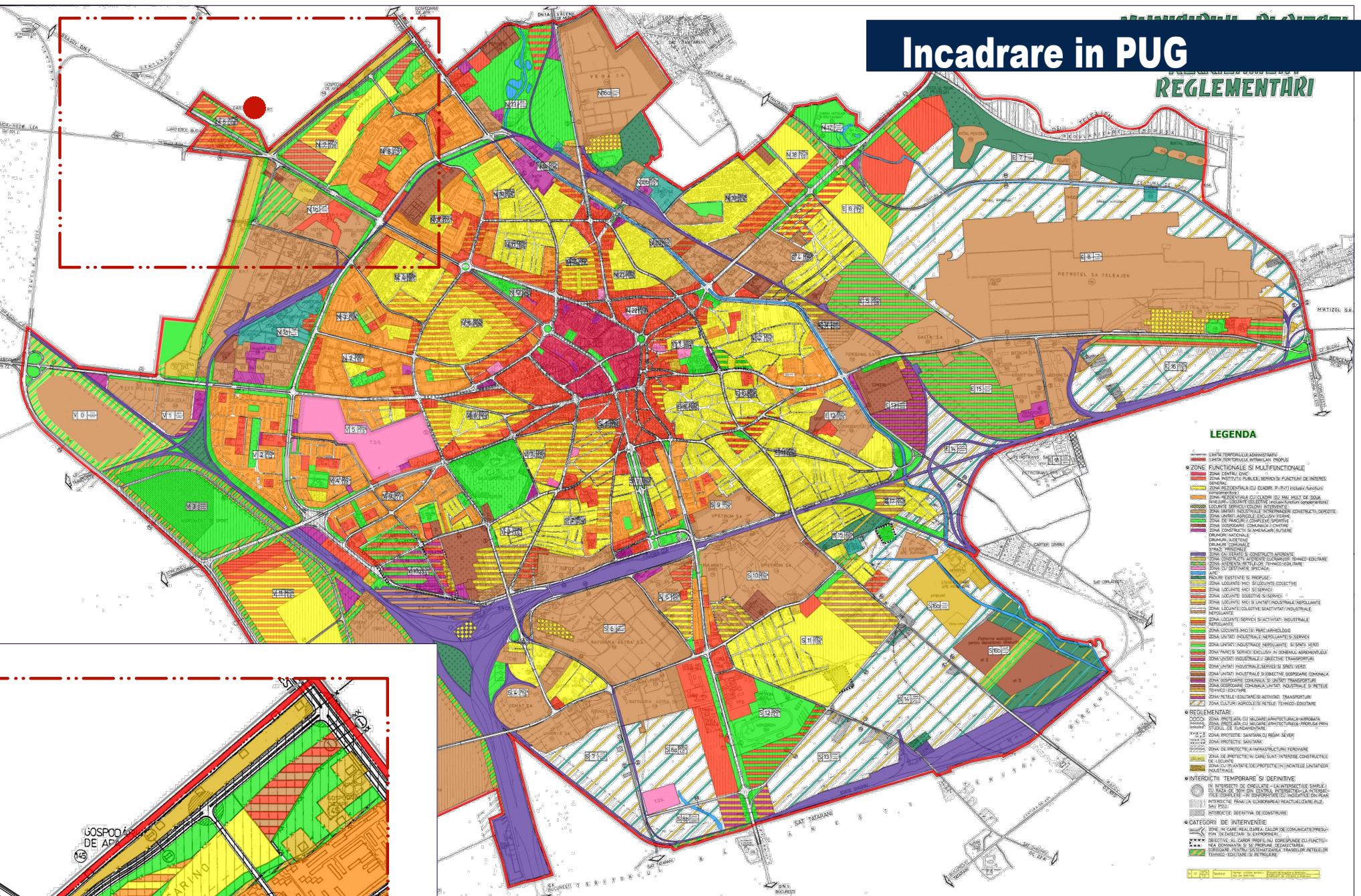


OP - Reglementare zona si stabilire indicatori urbanistici Construire locuinta individuala D+P+1E

**Prahova, Ploiesti,
B-dul Republicii nr.206 K
T 17, P106/8, LOT 2**

Amplasamentul se afla in intravilanul municipiului Ploesti, conform acordului, in baza Procesului Verbal de delimitare a unitatii administrativ teritoriale incheiat intre municipiul Ploesti comuna Blejoi, 27.05.2013. Terenul studiat este liber de constructii. In proximitate se afla Bulevardul Republicii, artera de importanta majora la nivelul orasului. Aceasta facand legatura dintre Municipiul Ploesti si localitatile invecinate. Caracterul zonei este dominat de functiuni mixte si locuire individuala. Tendinta de dezvoltare a zonei este crescuta datorita accesibilitatii sporite si dotarilor.

Pe terenul in suprafata totala de 600 mp din acte, proprietate a dl. Catalin Mihai si d-nei Valerica Mihai se propune contruirea unei locuinte individuale cu regim de inaltime D+P+1E.



Date de incadrare PUG
UTR-ul aflat în proximitatea zonei studiate este N 6
POT= 40%
CUT= 1,5

	NUME	SEMNATURA	CERINTA	REFERAT/EXPERTIZA NR./DATA
				BENEFICIARI: CATALIN MIHAI & VALERICA MIHAI Amplasament: Bvd. Republicii nr. 206 K, Ploiesti, Prahova (Tarla 17, Parcela 106/8, Lot 2, nr. cad. 143105)
	NUME	SEMNATURA		TITLU PROIECT: Reglementare zona si stabilire indicatori urbanistici- Teren introdus in intravilanul Mun. Ploiesti Construire locuinta individuala D+P+1E
SEF PROIECT	urb. Roxana Pana		1:500	
PROIECTAT	urb. Simona Radulescu urb. Costin Nita			TITLU PLANSA:
DESENAT	urb. Simona Radulescu urb. Costin Nita		noi. 2017	Incadrare in PUG